



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 01.10.2019. 00:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12643

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9989/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 104, 105, 106, 108, 110 (OSTALO KAO  
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4783/6	2 ZGRADE, GARAŽA I DVORIŠTE ZGRADA ZGRADA GARAŽA DVORIŠTE			5725 1272 710 2865 878	Pripis iz uložka 11535
		UKUPNO:			5725	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 09.02.2012.g. pod brojem Z-1422/2012  ZABILJEŽBA, temeljem odredbi čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 91/11), da je za građevine sagrađene na čest.br. 4783/6 priložena ovjerena preslika pravomoćne uprabbne dozvole ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Klasa: UPI-361-05/05-01/81, Ur.broj: 2198-05-01-05-5-TG od 05. svibnja 2005. godine, koji preslik je ovjeren kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra pod broj: OV-1000/12.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
104.	Suvlasnički dio: 104/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)  1. poslovni prostor u zgradi 2, koji se sastoji od prizemlja i galerije, etažne oznake PP-2.1, ukupne korisne površine 117,20 m2. GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR	
104.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/369.1	na 104 (1.1)

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
104.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 104, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 104 (1.1)
<b>105. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)</b> <b>1. poslovni prostor u zgradi 2, koji se sastoji od prizemlja i galerije, etažne oznake PP-2.20, ukupne korisne površine 24,26 m2.</b> <b>GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR</b>		
105.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/370.1	na 105 (1.1)
105.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 105, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 105 (1.1)
<b>106. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)</b> <b>1. poslovni prostor u zgradi 2, koji se sastoji od prizemlja i galerije, etažne oznake PP-2.2, ukupne korisne površine 70,85 m2.</b> <b>GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR</b>		
106.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/371.1	na 106 (1.1)
106.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 106, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 106 (1.1)
<b>108. Suvlasnički dio: 97/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)</b> <b>1. poslovni prostor u zgradi 2, koji se sastoji od prizemlja i galerije, etažne oznake PP-2.4, ukupne korisne površine 108,70 m2.</b> <b>GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR</b>		
108.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/372.1	na 108 (1.1)
108.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 108, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 108 (1.1)
<b>110. Suvlasnički dio: 57/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)</b> <b>1. poslovni prostor u zgradi 2, koji se sastoji od prizemlja i galerije, etažne oznake PP-2.6, ukupne korisne površine 64,31 m2.</b>		

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR</b>		
110.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/373.1	na 110 (1.1)
110.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016  ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 110, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666 od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 110 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 104 (104/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7466/09 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES-499/09-1 solemniziranog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, dana 29. srpnja 2009. godine., pod poslovnim brojem OV-7695/09, i prijedloga, U k n j i ž b a založnog prava u iznosu od 776.682,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banke može imati prema Dužniku NIN ELEKTROCOMMERCE d.o. o, Poličnik, Zona male privrede područja Grabi, MB-3493300 OIB-79652872175 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b>	776.682,00 EUR	
<b>4. Na suvlasnički dio: 104 (104/10000)</b>			
4.1	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-326/11 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 358/10-1, sastavljenog u Zadru dana 20. prosinca 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru dana 12. siječnja 2011. godine, pod brojem OV-273/11, i prijedloga, na teret etaže 104.uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja povrata novčane tražbine temeljem Ugovora za iznos od EUR 800.000,00 (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320</b>	800.000,00 EUR	
<b>5. Na suvlasnički dio: 104 (104/10000)</b>			
5.1	Zaprimljeno 20.08.2010. broj Z-8244/10 Na temelju ovjerene preslike Ugovora o založnom pravu na nekretnini - hipoteka zaključenog u Zadru, 11.08.2010.g.,ovjerenog kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj.OV-10496/10 koja preslika je ovjerena kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj:OV-10497/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja u visini od 600.000,00 EUR-a., uvećano za zakonsku zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, radi osiguranja potraživanja koje bi Nin elektrocommerce, kao jamac platac za obveze Gortana-Zadar prema Erste & Steiermarkische banci temeljem ugovora o dugoročnom kreditu, a vezano za ugovor o solidarnom jamstvu, moga imati prema Gortanu-Zadar d.o.o.,u korist:	600.000,00 EUR	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>NIN ELEKTROCOMMERCE D. O. O. POLIČNIK, OIB: 79652872175, ZONA MALE PRIVREDE PODRUČJA GRABI</b>			
<b>2. Na suvlasnički dio: 105 (22/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7466/09 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES-499/09-1 solemniziranog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, dana 29. srpnja 2009. godine., pod poslovnim brojem OV-7695/09, i prijedloga, U k n j i ž b a založnog prava u iznosu od 776.682,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banke može imati prema Dužniku NIN ELEKTROCOMMERCE d.o.o, Poličnik, Zona male privrede područja Grabi, MB-3493300 OIB-79652872175 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b>	776.682,00 EUR	
<b>4. Na suvlasnički dio: 105 (22/10000)</b>			
4.1	Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-326/11 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 358/10-1, sastavljenog u Zadru dana 20. prosinca 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru dana 12. siječnja 2011. godine, pod brojem OV-273/11, i prijedloga, na teret etaže 105.uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja povrata novčane tražbine temeljem Ugovora za iznos od EUR 800.000,00 (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320</b>	800.000,00 EUR	
<b>5. Na suvlasnički dio: 105 (22/10000)</b>			
5.1	Zaprimljeno 20.08.2010. broj Z-8244/10 Na temelju ovjerene preslike Ugovora o založnom pravu na nekretnini - hipoteka zaključenog u Zadru, 11.08.2010.g.,ovjerenog kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj.Ov-10496/10 koja preslika je ovjerena kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj:OV-10497/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja u visini od 600.000,00 EUR-a., uvećano za zakonsku zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, radi osiguranja potraživanja koje bi Nin elektrocommerce, kao jamac platac za obveze Gortana-Zadar prema Erste & Steiermarkische banci temeljem ugovora o dugoročnom kreditu, a vezano za ugovor o solidarnom jamstvu, moga imati prema Gortanu-Zadar d.o.o.,u korist: <b>NIN ELEKTROCOMMERCE D. O. O. POLIČNIK, OIB: 79652872175, ZONA MALE PRIVREDE PODRUČJA GRABI</b>	600.000,00 EUR	
<b>2. Na suvlasnički dio: 106 (63/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7466/09 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES-499/09-1 solemniziranog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, dana 29. srpnja 2009. godine., pod poslovnim brojem OV-7695/09, i prijedloga, U k n j i ž b a založnog prava u iznosu od 776.682,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banke može imati prema Dužniku NIN ELEKTROCOMMERCE d.o.o, Poličnik, Zona male privrede područja Grabi, MB-3493300 OIB-79652872175 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b>	776.682,00 EUR	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>4. Na suvlasnički dio: 106 (63/10000)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-326/11</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 358/10-1, sastavljenog u Zadru dana 20. prosinca 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru dana 12. siječnja 2011. godine, pod brojem OV-273/11, i prijedloga, na teret etaže 106. uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja povrata novčane tražbine temeljem Ugovora za iznos od EUR 800.000,00 (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320</b></p>	800.000,00 EUR	
<b>5. Na suvlasnički dio: 106 (63/10000)</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 20.08.2010. broj Z-8244/10</p> <p>Na temelju ovjerene preslike Ugovora o založnom pravu na nekretnini - hipoteka zaključenog u Zadru, 11.08.2010.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj.OV-10496/10 koja preslika je ovjerena kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj:OV-10497/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja u visini od 600.000,00 EUR-a., uvećano za zakonsku zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, radi osiguranja potraživanja koje bi Nin elektrocommerce, kao jamac platac za obveze Gortana-Zadar prema Erste &amp; Steiermarkische banci temeljem ugovora o dugoročnom kreditu, a vezano za ugovor o solidarnom jamstvu, moga imati prema Gortanu-Zadar d.o.o.,u korist:</p> <p><b>NIN ELEKTROCOMMERCE D. O. O. POLIČNIK, OIB: 79652872175, ZONA MALE PRIVREDE PODRUČJA GRABI</b></p>	600.000,00 EUR	
<b>2. Na suvlasnički dio: 108 (97/10000)</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7466/09</p> <p>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES-499/09-1 solemniziranog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, dana 29. srpnja 2009. godine., pod poslovnim brojem OV-7695/09, i prijedloga, U k n j i ž b a založnog prava u iznosu od 776.682,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banke može imati prema Dužniku NIN ELEKTROCOMMERCE d.o. o, Poličnik, Zona male privrede područja Grabi, MB-3493300 OIB-79652872175 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b></p>	776.682,00 EUR	
<b>4. Na suvlasnički dio: 108 (97/10000)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-326/11</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 358/10-1, sastavljenog u Zadru dana 20. prosinca 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru dana 12. siječnja 2011. godine, pod brojem OV-273/11, i prijedloga, na teret etaže 108. uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja povrata novčane tražbine temeljem Ugovora za iznos od EUR 800.000,00 (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320</b></p>	800.000,00 EUR	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>5. Na suvlasnički dio: 108 (97/10000)</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 20.08.2010. broj Z-8244/10</p> <p>Na temelju ovjerene preslike Ugovora o založnom pravu na nekretnini - hipoteka zaključenog u Zadru, 11.08.2010.g.,ovjerenog kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj.Ov-10496/10 koja preslika je ovjerena kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj:OV-10497/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja u visini od 600.000,00 EUR-a., uvećano za zakonsku zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, radi osiguranja potraživanja koje bi Nin elektrocommerce, kao jamac platac za obveze Gortana-Zadar prema Erste &amp; Steiermarkische banci temeljem ugovora o dugoročnom kreditu, a vezano za ugovor o solidarnom jamstvu, moga imati prema Gortanu-Zadar d.o.o.,u korist:</p> <p><b>NIN ELEKTROCOMMERCE D. O. O. POLIČNIK, OIB: 79652872175, ZONA MALE PRIVREDE PODRUČJA GRABI</b></p>	600.000,00 EUR	
<b>2. Na suvlasnički dio: 110 (57/10000)</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-7466/09</p> <p>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br ES-499/09-1 solemniziranog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, dana 29. srpnja 2009. godine., pod poslovnim brojem OV-7695/09, i prijedloga, U k n j i ž b a založnog prava u iznosu od 776.682,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banke može imati prema Dužniku NIN ELEKTROCOMMERCE d.o.o, Poličnik, Zona male privrede područja Grabi, MB-3493300 OIB-79652872175 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., , OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b></p>	776.682,00 EUR	
<b>4. Na suvlasnički dio: 110 (57/10000)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 17.01.2011. broj Z-326/11</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 358/10-1, sastavljenog u Zadru dana 20. prosinca 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru dana 12. siječnja 2011. godine, pod brojem OV-273/11, i prijedloga, na teret etaže 110. uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja povrata novčane tražbine temeljem Ugovora za iznos od EUR 800.000,00 (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist:</p> <p><b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, OIB: 23057039320</b></p>	800.000,00 EUR	
<b>5. Na suvlasnički dio: 110 (57/10000)</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 20.08.2010. broj Z-8244/10</p> <p>Na temelju ovjerene preslike Ugovora o založnom pravu na nekretnini - hipoteka zaključenog u Zadru, 11.08.2010.g.,ovjerenog kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj.Ov-10496/10 koja preslika je ovjerena kod javnog bilježnika Vera Marčina iz Zadra pod Broj:OV-10497/10, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja u visini od 600.000,00 EUR-a., uvećano za zakonsku zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, radi osiguranja potraživanja koje bi Nin elektrocommerce, kao jamac platac za obveze Gortana-Zadar prema Erste &amp; Steiermarkische banci temeljem ugovora o dugoročnom kreditu, a vezano za ugovor o solidarnom jamstvu, moga imati prema Gortanu-Zadar d.o.o.,u korist:</p> <p><b>NIN ELEKTROCOMMERCE D. O. O. POLIČNIK, OIB: 79652872175, ZONA MALE PRIVREDE PODRUČJA GRABI</b></p>	600.000,00 EUR	
<b>368. Na suvlasnički dio: 104 (104/10000)</b>			

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
368.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b>	18.396.032,78 KN	vezano uz B 104 (1.1)
<b>369. Na suvlasnički dio: 105 (22/10000)</b>			
369.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b>	18.396.032,78 KN	vezano uz B 105 (1.1)
<b>370. Na suvlasnički dio: 106 (63/10000)</b>			
370.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b>	18.396.032,78 KN	vezano uz B 106 (1.1)
<b>371. Na suvlasnički dio: 108 (97/10000)</b>			
371.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b>	18.396.032,78 KN	vezano uz B 108 (1.1)
<b>372. Na suvlasnički dio: 110 (57/10000)</b>			

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
372.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN	vezano uz B 110 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.10.2019.